

# गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित शैक्षिक संस्थाओं एवं चिकित्सा संस्थाओं के भूखण्ड का विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।  
(तालिका विवरण)

समय : प्रातः 11:00 बजे

दिनांक : 25.03.2025

क्र.सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	कोयल एन्क्लेव योजना	प्राइमरी/नर्सरी स्कूल भूखण्ड	P/N-1	3726.00	40000.00	1490.40	149.04	GC-40% FAR-1.2
2.	कोयल एन्क्लेव योजना	प्राइमरी/नर्सरी स्कूल भूखण्ड	P/N-2	5011.00	40000.00	2004.40	200.44	GC-40% FAR-1.2
3.	कोयल एन्क्लेव योजना	हायर सेकेंडरी स्कूल	HS-2	6395.00	40000.00	2558.00	255.80	GC-40% FAR-1.2
4.	कोयल एन्क्लेव योजना	हेल्थ सेंटर भूखण्ड	--	1642.38	60000.00	985.43	98.54	GC-35% FAR-1.5
5.	इन्दिरापुरम न्यायखण्ड-1	हॉस्पिटल भूखण्ड	--	2997.36	142500.00	4271.24	427.12	As per Bye-laws
6.	वैशाली योजना	हाईस्कूल भूखण्ड	HS-3	4000.00	92000.00	3680.00	368.00	GC-30% FAR-1.0
7.	वैशाली योजना सैक्टर-3	नर्सिंग होम भूखण्ड	NH-2	920.00	138000.00	1269.60	126.96	GC-30% FAR-1.2
8.	वैशाली योजना सैक्टर-6	हेल्थ सेंटर भूखण्ड	--	2001.00	138000.00	2761.38	276.14	GC-35% FAR-1.5
9.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-बी0 मिनी.एम.आई.जी के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	--	1567.68	35000.00	548.69	54.87	GC-30% FAR-1.2
10.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-डी0 भूखण्ड संख्या-618 के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	--	1375.00	33000.00	453.75	45.38	GC-30% FAR-1.2
11.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट ई0	हेल्थ केयर हब	--	30484.50	52500.00	16004.36	1600.44	GC-30% FAR-2.5
12.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-ई0	नर्सिंग हॉस्टल भूखण्ड	E/N.HS-1	10408.60	52500.00	5464.51	546.45	GC-35% FAR-1.5
13.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-एफ (45 मी0 चौड़े मार्ग पर स्थित)	हाईस्कूल भूखण्ड	--	10037.21	35000.00	3513.02	351.30	GC-35% FAR-1.2
14.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-एफ (45 मी0 चौड़े मार्ग पर स्थित)	डिग्री कॉलेज	--	20172.15	35000.00	7060.25	706.03	GC-35% FAR-1.5
15.	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-एफ (45 मी0 चौड़े मार्ग पर स्थित)	हॉस्पिटल एवं हेल्थ सेंटर	--	20271.60	52500.00	10642.59	1064.26	GC-35% FAR-2.5

कुलदीप कौर  
सि.प्रि.क.

विनय कुमार वर्मा  
सहायक अभियन्ता व्यय0

कमिश्नर  
विशेष प्राधिकारी  
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण